



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.07.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-40-33255-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ"
2.2.1.2. ИНН:	7743637794
2.2.1.3. ОГРН:	5077746450117
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«Группа жилых домов по улице

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	Тверская в г. Дубна, Московской области. 2 этап жилой дом № 28»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Дубна
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Дубна
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Тверская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 28
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:40:0010302:19; 50:40:0010302:196
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-40-22917-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Группа жилых домов по улице Тверская в г. Дубна, Московской области. 2-й этап. Жилой дом №28
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-

6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	20300,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	20300,5
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	237
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	208
6.11. в том числе квартир (штук):	208
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	13-15
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С» (повышенный)
6.18. Иные показатели:	18 нежилых помещений и 11 нежилых помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме
6.19. Дата подготовки технического плана:	03.06.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	124-949-604 84

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B18958D Владелец Валов Игорь Олегович действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)